

Przebieg XV sesji Rady Miasta Luboń, z dnia 17 lipca 2025r. o godz. 17.00
Miejsce: sala sesyjna Urzędu Miasta Luboń

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wolne głosy i wnioski mieszkańców.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Luboń do roku 2035, w tym trybu konsultacji.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Lubońska gospodarka odpadami – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Luboniu.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2025 rok.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2025-2044.
7. Sprawozdania Komisji Radnych z bieżących prac za miesiące kwiecień, maj, czerwiec 2025r
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Luboń o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
9. Sprawozdanie Burmistrz miasta Luboń o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz wykonania uchwał.
10. Wolne głosy i wnioski
11. Przyjęcie protokołu sesji nr XIV/2025, z dnia 12 czerwca 2025 r.
12. Zakończenie obrad.

/zał. nr 1/ - Porządek obrad.

Ad. 1 Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum. Przewodnicząca Rady, Teresa Zygmantowska przywitała wszystkich i otworzyła XV sesję Rady Miasta Luboń zwołaną na dzień 17 lipca 2025r. na godz. 17.00.

W sesji uczestniczyli również Burmistrz Małgorzata Machalska, Wiceburmistrz Dorota Franek, Wiceburmistrz Michał Popławski, Sekretarz Miasta Janusz Piasecki, Skarbnik Miasta Mirosław Stromczyński, mecenas Przemysław Czaczyk. Na sesję przybyli również prezesi spółek miejskich, Igor Szymkowiak prezes Spółki kom-Lub, Michał Kosiński prezes spółki Losir oraz Zbigniew Bernat prezes spółki Trans Lub. W tej Sesji uczestniczyli również kierownik Wydziału Oświaty Zdrowia i Kultury Pani Romualda Suchowiak, Kierownik Wydziału Spraw komunalnych Mateusz Olejniczak oraz pracownice biura rady Dominika Kędziora, Agnieszka Daszkiewicz. Nad sprawnym przebiegiem obrad czuwał także informatyk Ziemowit Małąg. W sesji uczestniczył również mieszkaniec. Przewodnicząca Rady Miasta przywitała wszystkich serdecznie.

W celu stwierdzenia kworum Przewodnicząca poprosiła radnych o zalogowanie.

1. Anna Edyta Bernaciak **obecna**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **obecny**
3. Łukasz Piotr Budzyński **obecny**
4. Konrad Dominiak **obecny**
5. Katarzyna Ekwińska **obecna**
6. Hieronim Gawelski **obecny**
7. Piotr Łukasz Izydorski **obecny**
8. Jakub Przemysław Jelinski **obecny**
9. Manuela Anna Michalak **obecna**
10. Monika Izabela Nawrot **nieobecna**
11. Małgorzata Ewa Nyćkowiak **obecna**
12. Andrzej Roman Okupniak **obecny**
13. Maciej Różański **obecny**
14. Marek Samulczyk **obecny**
15. Michał Jacek Szwacki **obecny**
16. Dorota Anna Traczyk **obecna**
17. Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **obecna**
18. Paweł Antoni Wolniewicz **obecny**
19. Magdalena Anna Woźniak **obecna**
20. Elżbieta Zapłata-Swedziak **obecna**
21. Teresa Zygmantowska **obecna**

Obecnych 20 radnych

Nieobecna 1 radna - Monika Nawrot , nieobecność usprawiedliwiona.

Po stwierdzeniu quorum Rada mogła przystąpić do realizacji porządku obrad.

/Zał. nr 2/ - Stwierdzenie quorum – Lista obecności – wynik głosowania.

Ad.2 Wolne głosy i wnioski mieszkańców.

Mieszkaniec Kazimierz Wiza z ul. Nowiny zabrał głos. Mieszkaniec przyszedł ponieważ niepokoi go wycinka drzew na ulicy 11 Listopada. Mieszkaniec dziwi się dlaczego niektórych drzew nie można wyciąć. Uważa, że pnie zawadzają i nie jest możliwy jednoczesny przejazd autobusu i np. ciężarówki. Mieszkaniec ma też zastrzeżenia co do wydatkowanych pieniędzy miasta przez Panią Burmistrz np. na remonty ulic. Mieszkaniec zakończył swoją wypowiedź.

Mieszkaniec opuścił Sesję Rady Miasta Luboń

Przewodnicząca Rady miasta ogłosiła 30 minutową przerwę.

Ad 3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Luboń do roku 2035, w tym trybu konsultacji.

Głos zabrała Pani Burmistrz Małgorzata Machalska, która poprosiła Radnych o zwrócenie uwagi na 2 kwestie. Pani Burmistrz poprosiła aby Radni przyjęli harmonogram i tryb opracowania nowego Studium Rozwoju Miasta do roku 2025, z uwagi na to, iż wymaga tego zmiana i reforma planowania przestrzennego. Pani Burmistrz prosiła Radnych o zwrócenie uwagi, że w większości zaplanowanych i opisanych strategii rozwoju miasta aktualnie obowiązującej na lata 2019-2028 zadań, większość tych zadań została zrealizowana w stopniu znaczącym, co jest wszystkim wiadome bo co roku w Raporcie o Stanie Miasta te informacje są Państwu przekazywane. Co 3 lata w raporcie z monitoringu realizacji strategii, ostatni otrzymaliście Państwo 2 tyg temu, wynika iż średnie zaawansowanie realizacji zadań w skali od 0-5 wynosi 4,17 pkt, tym samym można stwierdzić, iż większość opracowanych ujętych w strategii zadań, została w znacznym stopniu zrealizowana. Zmiany prawne, które wymuszają opracowanie nowej strategii to reforma planowania przestrzennego, która jak zapewne Radnym jest wiadomo, w miejsce studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wprowadziła dwa równoległe dokumenty, plan ogólny gminy – pracujemy nad tym i strategia rozwoju gminy - prace zostaną rozpoczęte po podjęciu przez Państwa uchwały. W miejsce studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, będziemy mieli dwa dokumenty, czyli będzie to strategia rozwoju gminy i plan ogólny gminy i wcześniejsze uwarunkowania dziś będą zawarte w diagnozie sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, a sama strategia rozwoju gminy będzie zawierała kierunki zagospodarowania przestrzennego. Plan ogólny gminy będzie zawierał przepisy normatywne, parametry zabudowy, procent zabudowy, procent terenów zielonych, czyli to, co jest istotne przy planowaniu danej inwestycji na danym terenie. Sama strategia rozwoju będzie musiała uwzględnić strukturę sieci osadniczej, system powiązań przyrodniczych, korytarze, elementy sieci transportowych, jak również elementy infrastruktury technicznej i społecznej. Termin uchwalenia planu ogólnego, jako jednego z tych elementów, wchodzącego w miejsce dawnego studium został przedłużony dla gmin do końca czerwca przyszłego roku. Nie wydłużono jednak terminu dotyczącego opracowania strategii rozwoju gminy i tym samym od 1 stycznia przyszłego roku prace nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wymagają posiadanie już przyjętej przez Państwa strategii rozwoju gminy. Zgodnie z zapisami zmienionych przepisów Burmistrz przedstawiając projekt planu miejscowego musi uwzględnić rozwój gminy opracowanej według nowych zasad. Nie będzie miasto mogło przygotować dla Państwa żadnego projektu planu, nie posiadając strategii, stąd niezbędne jest podjęcie tej uchwały.

Komisja Rozwoju i Infrastruktury – opinia **pozytywna**

Komisja Organizacyjno – Prawna – opinia **pozytywna**

Przewodnicząca Teresa Zygmantowska otworzyła dyskusję

Głos zabrała Radna Traczyk.

Radna zapytała o porządek obrad.

Przewodnicząca Rady miasta poinformowała, że porządek obrad jest znany Radnym na tydzień przed sesją i wtedy też można składać ewentualne uwagi i pytania. Nie głosujemy już nad porządkiem obrad.

Więcej pytań i uwag nie było.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Luboń do roku 2035, w tym trybu konsultacji.

1. Anna Edyta Bernaciak **za**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **za**
3. Łukasz Piotr Budzyński **za**
4. Konrad Dominiak **za**
5. Katarzyna Ekwińska **za**
6. Hieronim Gawelski **za**
7. Piotr Łukasz Izydorski **za**
8. Jakub Przemysław Jelinski **za**
9. Manuela Anna Michalak **za**
10. Monika Izabela Nawrot **nieobecna**
11. Małgorzata Ewa Nyckowiak **za**
12. Andrzej Roman Okupniak **za**
13. Maciej Różański **za**
14. Marek Samulczyk **za**
15. Michał Jacek Szwacki **za**
16. Dorota Anna Traczyk **za**
17. Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **za**
18. Paweł Antoni Wolniewicz **za**
19. Magdalena Anna Woźniak **za**
20. Elżbieta Zapłata-Swedziak **za**
21. Teresa Zygmantowska **za**

Za 20 radnych ; przeciw 0 ; wstrzymuje się 0 ; brak głosu :0 , nieobecni : 1

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

/Załącznik nr 3/ - uchwała nr XV/103/2025 w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Luboń do roku 2035, w tym trybu konsultacji.

/Załącznik nr 4/ - Głosowanie nad podjęciem Uchwały.

Ad.4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Lubońska gospodarka odpadami – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Luboniu

Głos zabrała Burmistrz Miasta Małgorzata Machalska

Pani Burmistrz poprosiła Radnych o podjęcie tej uchwały aby można było zapewnić Miastu dalszą stabilność i rozwój świadczonych usług, zapewnić efektywne realizowanie usług jakim jest odbiór odpadów w mieście.

Zakres oferowanych usług przez firmę Kom-Lub systematycznie się rozszerza. Istniejąca stacja przeładunkowa oraz zwiększający się strumień odpadów wymusza utworzenie nowego podmiotu - Spółki. Powstanie nowej spółki da możliwość dalszego rozwoju i odpowie na potrzeby, które się pojawiają w związku z obsługą gospodarki odpadami. Burmistrz Małgorzata Machalska, poprosiła o podjęcie tej uchwały. Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na prawie wszystkich komisjach. Pani Burmistrz zachęcała wszystkich jednak do zadawania pytań jeśli są jeszcze jakiekolwiek wątpliwości.

Komisji Ochrony Środowiska – opinia **pozytywna**

Komisja Rozwoju i Infrastruktury – opinia **pozytywna**

Komisja Budżetu i Finansów – opinia **pozytywna**

Komisja Organizacyjno - Prawna – opinia **pozytywna**

Radna Dorota Traczyk zabrała głos

Radna stwierdziła, że brakuje jej szczegółowych danych. Radna powiedziała, że ma wątpliwości, chciałaby poznać projekt statutu. Jak wyglądać będzie współpraca z Kom-Lub.

Prezes Spółki Kom-Lub Igor Szymkowiak zabrał głos

Prezes na początku wyjaśnił, że wszystkie pytania były omówione na prezentacji na Komisjach.

Prezes wyjaśnił, że Nowa Spółka będzie miała Zarząd bo musi mieć, będzie miała Radę Nadzorczą, bo również jest to konieczne i księgową na połowę etatu. Skutków finansowych dla Miasta nie będzie żadnych z tytułu powstania nowego podmiotu. Wszelkie wynagrodzenia będą pokrywane przez nową Spółkę z innych źródeł niż z Urzędu Miasta. Żadnych negatywnych, finansowych skutków dla miasta nie będzie. Nowa Spółka przejmie usługi realizowane z podmiotami gospodarczymi, które prowadzą działalność na terenie miasta Luboń. Spółka będzie też świadczyć inne usługi i wnosić tym samym zyski. Spółka będzie pozyskiwać nowe kontrakty i wtedy możliwe, że zatrudnienie pracowników będzie konieczne. Na chwilę obecną wszystko będzie wykonywane pracownikami i sprzętem, który już jest. Jest to sprzęt mocno wyposażony. Statut Spółki jest tożsamy z Umową Spółki Kom-lub. Wszystko można sprawdzić w KRS, zapisy działalności.

Radna Dorota Traczyk zadała kolejne pytania

Radna wyjaśnia, że ważny jest dla niej interes mieszkańców. Czy powstanie Nowej Spółki nie wpłynie to negatywnie na mieszkańców, na opłaty; również negatywnie dla Miasta ? Radna zapytała co z kosztami Nowej Spółki, które się pojawią ?

Prezes Kom-Lub Igor Szymkowiak odpowiedział

Nowa spółka to nie jest wymysł władz Miasta Lubonia, tylko praktyki stosowane w Polsce. Kiedy rozwija się działalność, trzeba dostosować do tego struktury. W strukturach Spółki Kom – Lub, rozwój nie jest to już możliwy.

Niektóre zlecenia które do tej pory wykonuje Kom Lub teraz wykonywać będzie Nowa Spółka. Będzie ona wynajmowała sprzęt i ludzi odpłatnie z Kom-Lub.

Prezes wyjaśnia, że Nowa Spółka będzie miał przychody kilka milionów netto, a ani Rada Nadzorcza ani pracownicy takich kosztów nie „zabiorą”. Nie ma więc mowy o stratach dla spółki. Robione to jest po to aby zwiększyć zyski.

Na chwilę obecną Spółka nie zakłada, zatrudnień nowych pracowników, ale wraz z rozwojem Spółki możliwe, że z czasem będzie konieczne zatrudnienie pracownika. Tego Prezes Spółki nie potrafi przewidzieć na obecną chwilę.

Radny Konrad Dominiak zadał pytanie

Radny zapytał o raporty kwartalne, które są przekazywane miastu. Czy nowo powstała spółka również będzie przekazywała takie raporty?

Prezes Spółki Igor Szymkowiak odpowiedział

Oczywiście, że tak.

Radny Maciej Różański zadał pytanie

Radny zapytał czy jeśli obecne zlecenia Kom-lub „przejdą” do Nowej Spółki, Kom-Lub straci część zysków ?

Czy wobec tego Spółka Kom-Lub będzie np. potrzebować dokapitalizowania.

Prezes Spółki Igor Szymkowiak odpowiedział

Prezes wspomniał, że za jego panowania dokapitalizowania nigdy nie było.

Prezes gwarantuje, że obydwie spółki będą miały wynik na plusie. Od końca 2017 roku, kiedy Prezes zarządza spółką, spółka nie zanotowała nigdy wyniku ujemnego a bez problemu wychodziła ze strat .

Spółka nie będzie prosić o dokapitalizowanie. Spółka się rozwija, coraz szerszy zakres usług jest świadczony. Spółka kom-Lub na ten moment zatrudnia 50 osób. Na chwilę obecną Prezes nie przewiduje przeniesienia pracowników z jednej spółki na drugą. Wszystko będzie się odbywać na umowach pod nazwą wynajem roboczo-maszyno godziny, czyli wynajem sprzętu z obsługą.

Radny Błaszczak poprosił jeszcze raz o wyjaśnienie dlaczego Kom-lub powołał drugą spółkę.

Ponieważ było już to omawiane na Komisjach oraz kilkakrotnie odpowiedź się pojawiła na obecnej Sesji, pytania zostały zakończone.

Przewodnicząca Teresa Zygmantowska zapytała raz jeszcze czy ktokolwiek chce się zapoznać jeszcze raz z prezentacją, która była przedstawiana na komisjach?

Radni odmówili.

Radny Marek Samulczyk zabrał głos

Radny powiedział, że druga spółka powstaje dlatego, żeby można było swobodnie przystępować do zamówienia tak zwanego in-house z wolej reki.

W następnych latach, ponieważ już teraz przychody Spółki dochodzą nawet do 20%, nie pozwoliłoby to aby takie zamówienia miasto mogło złożyć z wolnej reki i to jest powód dla którego ta spółka powstaje.

Radny Samulczyk cieszy się z rozwoju spółki i gratuluje Dyrektorowi

Radny poprosił jednak o zapewnienie, że opłaty za śmieci dla mieszkańców nie wzrosną. Mamy przecież oszczędności związane z tym, że posiadamy stacje przeładunkową itp. Po to też wyszliśmy w 2013 roku z Selektu aby opłaty nie były wysokie. Radny uważa, że Spółka bardzo dobrze prosperuje nie powinny być zwieszane opłaty za odbiór odpadów.

Burmistrz Małgorzata Machalska odpowiedziała

Pani Burmistrz wyjaśniła Radnemu, że obydwójce głosowali aby wyjść ze związku Selektu aby uzyskać samodzielność, min w tym jaki jest zakres świadczonych usług. Selekt nie zapewnia np. bezpłatnych pojemników na śmieci zmieszane. W Kom – Lub takie pojemniki są za darmo. W selekcie nie ma PSZOKu, który my stworzyliśmy mieszkańcom. Terminowe sprzątanie i odbiór odpadów, takie usługi świadczy każdego dnia Kom-lub. Różnica 3 zł od osoby a jakość wykonywanych usług, ta cena nie jest wysoka. Oferowane usługi przez firmę kom-Lub są na prawdę wysokie.

Radny Marek Samulczyk podtrzymywał jednak cały czas zdanie, że mając np. stacje przeładunkową, dzięki której oszczędności są spore, powinniśmy mieć niższe stawki za odbiór odpadów.

Radna Anna Bernaciak zabrała głos

Radna poinformowała, że na kwotę którą opłacają mieszkańcy, wpływają koszty zależne i niezależne. Nie możemy porównywać stawki za opłaty w gminie jak i na terenach wiejskich. Standardem jest, że mieszkańcy miast wytwarzają więcej odpadów.

Radna wracając do kwestii spółek wyjaśniła i prosiła aby pamiętać, że właścicielem jest miasto, jest to Spółka komunalna, której głównym celem jest świadczenie usług mieszkańcom, dostępność i efektywność w kontekście zaspokajania potrzeb mieszkańców. Założeniem nie jest zysk. Nasze spółki miejskie nie są spółkami deficytowymi.

Radna Manuela Michalak zabrała głos i zadała pytanie Prezesowi Spółki

Radna zapytała kiedy w praktyce Spółka zacznie swoją pracę.

Prezes Spółki poinformował, że w momencie kiedy decyzja Radnych będzie pozytywna, pierwszym krokiem będzie pójście do Notariusza z Panią Burmistrz, wpis do KRS, otrzymanie Nip - u i Regon - u. Po wpisie do KRS, Spółka będzie działała jak najszybciej, aby przychody zewnętrzne mogły być już przychodami nowej Spółki. Część usług, które na dzień dzisiejszy wykonuje Kom Lub będą już realizowane przez nowy podmiot.

Więcej pytań i uwag nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Teresa Zygmantowska zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie utworzenia Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Lubońska Gospodarka Odpadami – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Luboniu

1. Anna Edyta Bernaciak **za**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **za**
3. Łukasz Piotr Budzyński **za**
4. Konrad Dominiak **za**
5. Katarzyna Ekwińska **za**
6. Hieronim Gawelski **za**
7. Piotr Łukasz Izydorski **za**
8. Jakub Przemysław Jelinski **za**
9. Manuela Anna Michalak **za**
10. Monika Izabela Nawrot **nieobecna**
11. Małgorzata Ewa Nyckowiak **wstrzymuje się**
12. Andrzej Roman Okupniak **za**
13. Maciej Różański **za**
14. Marek Samulczyk **wstrzymuje się**
15. Michał Jacek Szwacki **za**
16. Dorota Anna Traczyk **wstrzymuje się**
17. Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **za**
18. Paweł Antoni Wolniewicz **za**
19. Magdalena Anna Woźniak **za**
20. Elżbieta Zapłata-Swedziak **wstrzymuje się**
21. Teresa Zygmantowska **za**

Za 16 radnych ; przeciw 0 ; wstrzymuje się 4 ; brak głosu 0 , nieobecni 1

/Zał. nr 5/ - Uchwała nr XV/104/2025 w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Lubońska gospodarka odpadami – spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Luboniu

Ad 5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2025 rok.

Głos zabrał Skarbnik Miasta Pan Mirosław Stromczyński.

Skarbnik miasta poinformował, że w dziale 600 dokonane zostały przeniesienia dochodów, które otrzymane zostały z rządowego funduszu Polski Ład, dochodów na realizację zadania pod nazwą budowa ulicy Buczka, zmiana ta związana jest z dostosowaniem planu do rozkładu środków na dwie branże, czyli część drogową i część kanalizacyjną. Odpowiednio rozłożone zostały dochody. W rozdziale 90001 nastąpiło zwiększenie w dziale 758 wprowadzone zostały środki z funduszu pomocy w kwocie 177 310,89 zł, są to środki na realizację dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem uczniów będących obywatelami Ukrainy. Kolejne zwiększenie to środki z krajowego planu odbudowy, środki w ramach tzw. premii MZG z programu termo na zadanie pod nazwą termomodernizacja budynku mieszkalnego w ulicy Armii Poznań, jest to kwota 396 494,15 zł. W dziale Oświata i Wychowanie wprowadzone zostały dochody otrzymane w ramach programu grantowego mSilnia na program realizowany w Szkole Podstawowej nr 1, jest to 10 tysięcy na matematyczne psoty i kłopoty, zabawa z liczbami i kształtami. W rozdziale właściwym dla przedszkoli dokonano przesunięć środków w ramach zadania pod nazwą zwiększenie dostępu do specjalistów w zakresie wczesnej diagnozy.

W dziale 852 wprowadzone zostały środki z Funduszu Pomocy na zasiłki okresowe, na pomoc w zakresie dożywiania. W dziale 855 wprowadzone zostały środki, które zostały wyegzekwowane z tytułu nienależnych świadczeń za lata ubiegłe od beneficjentów tych świadczeń, dotyczy to świadczeń wychowawczych. W dziale Gospodarka Komunalna, dokonano przesunięć środków z działu 600 w zakresie środków otrzymanych na budowę ulicy Buczka. Z rozdziału 90002 przeniesione zostały środki do rozdziału 90026, jest to zwykła zmiana klasyfikacji. W rozdziale 90004, czyli utrzymanie zieleni wprowadzone zostały środki otrzymane z wojskowego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej na realizację przedsięwzięcia pod nazwą realizacja rabaty, miejscówka dla zapylaczy. Ostatnia zmiana po stronie dochodów, to 200 tyś, które zaplanowano w ramach porozumienia ze spółką LIDL o partycypacji w finansowaniu rewitalizacji terenów miejskich.

Wydatki.

Dział 900. Pierwsza zmiana dotyczy niezwiększania środków z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki Trans Lub, to 110 tys. W rozdziale drogi publiczne i gminne, per saldo zwiększa się inwestycje o 241 806,61 złotych. Jest to wynik zmniejszenia wydatków na budowę ulicy Buczka i prace projektowe drogowe. Zwiększone zostały środki przeznaczone a budowę, przebudowę dróg i poprawę bezpieczeństwa o 962,445,63 zł. Umniejszone zostały środki na budowę parkingu przy drodze wojewódzkiej 430. w dziale turystyka dokonuje się przesunięcia z wydatków statutowych na wynagrodzenia. W dziale 700 dokonano tylko przeklasyfikowania z wydatków ze środków własnych na wydatki finansowane z udziałem środków europejskich, właśnie w związku z przyznaniem premii MZG z KPO, czyli ze środków europejskich. Umniejszone zostały również środki na prace inwestycyjne dotyczące obiektów użyteczności publicznej. W dziale 754 rozdział 75412 Ochotnicze straże Pożarne dokonano przesunięć wydatków zarówno bieżących jak i majątkowych w zakresie zadania bezpieczny Luboń, przenosimy niewykorzystanie tam środki . Zadanie zostało oczywiście zrealizowane. Pozostałe środki

przesunięto na zakup urządzenia wielofunkcyjnego na potrzeby ochotniczej straży pożarnej. W dziale 801. oświata i wychowanie, w rozdziale właściwym dla szkół podstawowych, zwieszono inwestycje o 268 tys. jest to wynik zmian kilku zadań. Zwiększone zostały środki na prace inwestycyjne dotyczące obiektów użyteczności publicznej i instalacje paneli fotowoltaicznych. Umniejszone zostały wydatki na wcześniej zaplanowany projekt Zielony Potencjał. Wydatki statutowe, zwiększa się o 88 561,38 zł i w ramach tej kwoty są środki przeznaczone na kształcenie uczniów będących obywatelami Ukrainy oraz wspomniane środki z grantu realizowanego przez Szkołę Podstawowa nr 1. Zwiększone zostały środki na wynagrodzenie o 77 023,96 zł, są to środki na kształcenie uczniów z Ukrainy otrzymane z funduszu pomocy. W rozdziale właściwym dla przedszkoli zwieszono zostały wydatki o środki otrzymane z funduszu pomocy. W rozdziałach 801 49, 801 50 przesunięte zostały środki z jednego do drugiego rozdziału. W dziale 852 pomoc społeczna dokonano zmian na wniosek tej jednostki, związanych z działalnością miejskiego ośrodka Pomocy Społecznej. Zwiększono środki przeznaczone na domy pomocy społecznej o 105 tysięcy i wynika to z umieszczenia olejnych osób w domach pomocy społecznej oraz rosnących kosztów ich utrzymania. Zwiększone zostały również środki na ośrodki wsparcia, zwiększono środki na przeciwdziałanie przemocy domowej. Zwiększa się środki na składki, na ubezpieczenie zdrowotne, na zasiłki okresowe oraz pomoc w naturze. Zwiększone zostały również środki na zasiłki stałe. Umniejszone zostały zaplanowane wcześniej środki na usługi opiekuńcze o 325 643 zł. Związane jest to, z tym iż na poprzedniej sesji wprowadzone zostały środki z dotacji budżetu państwa na program opieka 75+. W związku z tym, teraz można uwolnić środki własne, które zaplanowane zostały wcześniej na realizację usług opiekuńczych. Zwiększone zostały środki na pomoc w zakresie dożywiania, w związku z rosnącymi cenami posiłków. Ostatnia zmiana w tym dziale, w dziale pomocy społecznej, to umniejszenie środków dotyczących programu Korpus Wsparcia Seniorów, wynika to z wcześniej otrzymanych środków z budżetu państwa. W dziale 855 rodzina, dwie pozycje są to środki, tzw nienależne świadczenia zwrócone przez beneficjentów tych świadczeń i po stronie wydatkowej planowane są wydatki jako zwrot tych środków do budżetu wojewody wielkopolskiego. W dziale 900 Inwestycje zmniejsza się o 1 547 177,61 zł, w tym budowa ul. Buczka o 1 477 177,61 i gospodarka wód opadowych o 70 tysięcy. Zmiana dotycząca ul. Buczka to zmiana spowodowana zakończeniem i rozliczeniem tej inwestycji. W rozdziale 90004 utrzymanie zieleni, zwiększone zostały środki o 215 tys na realizację ścieżki pieszej w parku doliny Potoku Strumienia Jnikowskiego. 200 tys otrzymamy od partnera prywatnego wprowadzone zostały środki na zadania statutowe, na wykonanie cięć drzew, ekspertyzę drzew pomnikowych oraz realizację przedsięwzięcia realizacja rabaty miejsc dla zapylaczy. Umniejszone zostały środki na oświetlenie ulic, inwestycje, prace projektowe, oświetlenie uliczne i zmiana związana z podjętą uchwałą w sprawie powołania Spółki Lubońska Gospodarka Odpadami, planuje się środki na zakup i objęcie udziałów w kwocie 50 tys złotych. W dziale 921 części dotyczących domów i ośrodków kultury zwiększa się wydatki inwestycyjne o 1 190 000 na zadanie związane z kontynuacją budowy domu włodarza i w dziale 926 kultura fizyczna, obiekty sportowe, zwiększone zostały środki na zwiększenie udziałów w spółce Losir o 153 750 zł. Skutkiem wszystkich zmian, jest zmniejszenie deficytu o 962 006,25 zł. Umniejszone zostały w związku z tym przychody zaplanowane na sfinansowanie deficytu.

Autopoprawki;

Dochody : wprowadzone zostały środki z budżetu środków europejskich w kwocie 639 108,03 zł z przeznaczeniem na zadanie gospodarowanie wodami opadowymi , w dziale 71095, a druga część tego zadania w rozdziale 90004 , 221 465,03 zł. Ponadto koryguje się środki z Funduszu Pomocy związane z zakupem podręczników dla uczniów Ukrainy. Umniejszone zostały środki o 556,94 zł.

Wydatki :

Autopoprawki dotyczą tutaj wspomnianego zadania dotyczącego gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Luboń. Zadanie to uzyskało dofinansowanie w ramach projektu pod nazwą wsparcie małej retencji wodnej i rozwoju zielono-niebieskiej infrastruktury na obszarze Metropolii Poznań. W dziale 71095 oraz 90004.

wystąpiły też zmiany dotyczące działu Oświata. Przedszkole, tu umniejsza się dotacje o wartość 22 tys 140 złotych. W rozdziale 80149 dotacje zwiększamy o 18 240 zł. Skorygowane zostały środki na wydatki związane z zakupem podręczników dla uczniów z Ukrainy. Zwiększone zostały środki na wczesne wspomaganie rozwoju dziecka, dotacje do żłobków o 3900 zł .

Komisja Budżetu i Finansów - opinia **pozytywna**

Komisja Rozwoju i infrastruktury – opinia **pozytywna**

Komisja Ochrony Środowiska – opinia **pozytywna**

Komisja Organizacyjno – Prawna – opinia **pozytywna**

Przewodnicząca Rady Miasta poprosiła Radnych o zadawanie pytań.

Radny Marek Samulczyk zabrał głos

Radny stwierdził, że co do dokapitalizowania spółki TransLub, sprawa dotyczyła naprawy nawierzchni, gdzie była wielka wyrwa i należało w jak najszybszym czasie ją naprawić aby umożliwić autobusom wjazd. Wobec powyższego dokapitalizowanie zostanie przeznaczone na ten cel. Jest to cel dla radnego zrozumiały.

Radny odniósł się jeszcze do kwestii dokapitalizowania spółki LOSIR . Na ostatniej komisji Prezes wyjaśniał Radnym zastosowanie pieca sonicznego w hali. Radny jednak ma pytania do Prezesa spółki co do zastosowania pieca sonicznego w ogrzewaniu hali. Radny chciałby się dowiedzieć jakiej mocy powinien być taki piec ?

Prezes Spółki Losir wyjaśnił, że gdybyśmy wybrali naprawę obecnego pieca, to jedyna możliwość, aby tego dokonać wiązałaby się zamknięciem hali, na co najmniej pół roku. Ponieważ wszystkie urządzenia są dostępne od strony wewnętrznej, więc musiałby być zdjęty dach. Obecne ogrzewanie zrobione jest w systemie mocno przestarzałym.

Piece Soniczne są na ul. Rzecznej oraz na ulicy Szkolnej , zasila on ciepłą wodę i całość ogrzewania budynku. Piece działają na zasadzie czujki temperatury i włączają się kiedy trzeba. Kubatura dużej sali jest spora. Piece Soniczne są to piece bezobsługowe, piece te nie potrzebują wentylacji ani dozoru. Piec Soniczny osiąga sprawność 96% . Piece na dwóch obiektach działają bez zarzutu. Piec soniczny nie jest wymysłem Prezesa. Jest koniecznością. Instalacje i remont nie będą wymagały zamknięcia hali. Zmiana kilku rurek nastąpi weekendowo.

Aby dzieci mogły ćwiczyć na Hali musi być temperatura 18,1 st C.

Radny Samulczyk zadał pytanie na co mają przeznaczenie środki z ulicy Buczka ?

Pani Burmistrz Małgorzata Machalska odpowiedziała

Środki z ulicy Buczka to między innymi obustronny chodnik na ulicy 3 Maja, ulica Spadzista, częściowo ścieżka wzdłuż wzdłuż Strumienia Junikowskiego oraz częściowa kwota na Dom Włodarza.

Dom Włodarza. Niedługo Miasto uruchomi przetarg. Prace ruszą jesienią i toczyć się będą wewnątrz budynku ponieważ najpierw zakładana będzie instalacja.

Radna Manuela Michalak zadała pytanie

Radna zapytała o kwoty związane z miejscówką dla zapylaczy i czy jest to wydatek sensowny i konieczny dla miasta kiedy wiele innych miejsc w Luboniu jest w potrzebie.

Burmistrz Małgorzata Machalska odpowiedziała

Miejscówka dla zapylaczy, to projekt z dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu plus nasze środki własne. Nasz wkład to kwota tylko 10 000 zł .Całe zadanie to 40 tys złotych.

Radna Manuela dopytała czy skwerek na którym będzie miejscówka dla zapylaczy jest własnością Miasta

Burmistrz Małgorzata Machalska odpowiedziała

Tak.

Radna Bernaciak zabrała głos

Wkład finansowy Miasta to 10 tyś złotych a zyskujemy interesujący skwer wizualny oraz edukacyjny. Łącznie 10 wysp zielonych. Inwestycja ta obejmuje również uzupełnienie żywopłotu berbersowego wzdłuż ulicy.

Radny Marek Samulczyk dopytał o dokładne miejsce inwestycji.

Burmistrz Małgorzata Machalska wyjaśniła, że jest to skrzyżowanie Wschodnia Żabikowska plus uzupełnione będą pasy z żywopłotem.

Przewodnicząca Rady Miasta Teresa Zygmantowska zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta Luboń z autopoprawkami.

1. Anna Edyta Bernaciak **za**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **za**
3. Łukasz Piotr Budzyński **za**
4. Konrad Dominiak **za**
5. Katarzyna Ekwińska **za**
6. Hieronim Gawelski **za**
7. Piotr Łukasz Izydorski **za**
8. Jakub Przemysław Jelinski **za**
9. Manuela Anna Michalak **wstrzymuje się**
10. Monika Izabela Nawrot **nieobecna**

- 11.Małgorzata Ewa Nyćkowiak **wstrzymuje się**
- 12.Andrzej Roman Okupniak **za**
- 13.Maciej Różański **wstrzymuje się**
- 14.Marek Samulczyk **wstrzymuje się**
- 15.Michał Jacek Szwacki **za**
- 16.Dorota Anna Traczyk **wstrzymuje się**
- 17.Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **za**
- 18.Paweł Antoni Wolniewicz **za**
- 19.Magdalena Anna Woźniak **za**
- 20.Elżbieta Zapłata-Swedziak **wstrzymuje się**
- 21.Teresa Zygmantowska **za**

Za 14 radnych ; przeciw 0 ; wstrzymuje się 6 ; brak głosu 0 , nieobecni 1

/Załącznik 7 / - Uchwała nr XV/105/2025 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2025 rok.

/Załącznik 8/ - Głosowanie nad podjęciem uchwały

Ad 6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2025-2044.

Głos zabrał Skarbnik miasta Pan Mirek Stromczyński.

Pan skarbnik wyjaśnił, że w załączniku nr 1 dokonano zmian w celu dostosowania prognozy do zmian budżetu. W Załączniku nr 2 dokonano zmian przedsięwzięć. Zmiany dotyczą korekty limitu zobowiązań odpowiednio do postępu realizacji zadań. Zmieniane są przedsięwzięcia, które są równocześnie wydatkami majątkowymi na rok 2025 i w tym zakresie dostosowany był limit na rok 2025 odpowiednio do zmian budżetu. W kilku przypadkach dokonano zmiany limitu na rok 2026, dotyczy to zadania pod nazwą budowa, przebudowa dróg, gdzie zostały zwiększone wydatki na rok przyszły. Zwiększony też został plan wydatków na rok 2026 jeżeli chodzi o zadanie dotyczące kontynuacji budowy domu Włodarza. Zostało to przedstawione w tabelce w uzasadnieniu.

W załączniku nr 1 zwiększone zostały podstawowe wartości , które tam są wykazane, czyli dochody ogółem, bieżące , majątkowe. Zmianie uległy również wydatki na rok bieżący i następne. Zwiększone zostały planowane przychody, zmienia się wynik, a co za tym idzie kwota długu.

Pani Burmistrz Małgorzata Machalska zabrała głos.

Pani Burmistrz dopowiedziała Radnym o kosztach realizacji inwestycji Domu Włodarza. Kwota ta, to 4 miliony 350 tysięcy złotych, jest to kwota do przetargu.

Komisja Budżetu i Finansów – opinia **pozytywna**

Komisja Rozwoju i infrastruktury - opinia **pozytywna**
Komisja Organizacyjno – Prawna – opinia **pozytywna**

Przewodnicząca Rady Miasta Luboń Teresa Zygmantowska otworzyła dyskusję.

Pytań ani uwag nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Teresa Zygmantowska zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2025-2044.

1. Anna Edyta Bernaciak **za**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **za**
3. Łukasz Piotr Budzyński **za**
4. Konrad Dominiak **za**
5. Katarzyna Ekwińska **za**
6. Hieronim Gawelski **za**
7. Piotr Łukasz Izydorski **za**
8. Jakub Przemysław Jelinski **za**
9. Manuela Anna Michalak **wstrzymuje się**
10. Monika Izabela Nawrot **nieobecna**
11. Małgorzata Ewa Nyćkowiak **wstrzymuje się**
12. Andrzej Roman Okupniak **za**
13. Maciej Różański **wstrzymuje się**
14. Marek Samulczyk **wstrzymuje się**
15. Michał Jacek Szwacki **za**
16. Dorota Anna Traczyk **wstrzymuje się**
17. Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **za**
18. Paweł Antoni Wolniewicz **za**
19. Magdalena Anna Woźniak **brak głosu**
20. Elżbieta Zapłata-Swedziak **wstrzymuje się**
21. Teresa Zygmantowska **za**

Za 13 radnych ; przeciw 0 ; wstrzymuje się 6 ; brak głosu 0 , nieobecni 1

/Załącznik 9/ - Uchwała nr XV/106/2025 w sprawie zmiany wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2025-2044.

/Załącznik 10/ - Głosowanie nad podjęciem uchwały

Ad 7. Sprawozdania Komisji Radnych z bieżących prac za miesiące kwiecień, maj, czerwiec 2025r

Sprawozdania Komisji dotarły do Biura Rady i zostały umieszczone w programie eSesja.

Pytań ani uwag nie było.

Ad 8. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Luboń o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Informacja została zamieszczona w programie eSesja.

Pytań ani uwag nie było.

/Zał 11/ Informacja Przewodniczącej Rady Miasta

Ad 9 . Sprawozdanie Burmistrz miasta Luboń o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz wykonania uchwał.

Sprawozdanie zostało zamieszczone na platformie eSesja.

Pytań ani uwag nie było.

/Zał 12/ Sprawozdanie Burmistrz Miasta Luboń

Ad 10. Wolne głosy i wnioski

Przewodnicząca Rady Miasta zapowiedziała następną sesję na dzień 25.09.2025

Radny Paweł Wolniewicz poinformował o terminie Komisji Ochrony Środowiska

15.09 16:00

Radna Magdalena Woźniak poinformował o terminie Komisji Organizacyjno – Prawnej

23.09 16:00

Radny Andrzej Okupniak poinformował o terminie Komisji Rozwoju i Infrastruktury

22.09 15:30

Radny Michał Szwacki poinformował o terminie komisji Sfery Społecznej

24. 09 16:00

Radna Katarzyna Ekwińska poinformowała o terminie Komisji Budżetu i Finansów

24.09 17:00

Ad 11. Przyjęcie protokołu sesji nr XIV/2025, z dnia 12 czerwca 2025 r.

Pytań ani uwag do protokołu nie było.

1. Anna Edyta Bernaciak **za**
2. Rafał Tomasz Błaszczak **za**
3. Łukasz Piotr Budzyński **za**
4. Konrad Dominiak **za**
5. Katarzyna Ekwińska **za**

- 6. Hieronim Gawelski **za**
- 7. Piotr Łukasz Izydorski **za**
- 8. Jakub Przemysław Jelinski **za**
- 9. Manuela Anna Michalak **za**
- 11. Małgorzata Ewa Nyćkowiak **za**
- 12. Andrzej Roman Okupniak **za**
- 13. Maciej Różański **za**
- 14. Marek Samulczyk **za**
- 15. Michał Jacek Szwacki **za**
- 16. Dorota Anna Traczyk **za**
- 17. Karolina Monika Wilczyńska- Kąkol **za**
- 18. Paweł Antoni Wolniewicz **za**
- 19. Magdalena Anna Woźniak **brak głosu**
- 20. Elżbieta Zapłata-Swedziak **za**
- 21. Teresa Zygmantowska **za**

Za 19 radnych ; przeciw 0 ; wstrzymuje się 0 ; brak głosu 1 , nieobecni 1

/Załącznik nr 13/ Przyjęcie protokołu z Sesji nr XIV z dnia 12 czerwca 2025

Ad 12. Zakończenie obrad

Przewodnicząca Rady Miasta Luboń Teresa Zygmantowska zamknęła XV Sesję o godz 19:27

Protokół przygotowała :
Agnieszka Daszkiewicz