

Sprawozdanie z działalności Komisji Budżetu i Finansów

Rady Miasta Luboń za III kwartał 2025 roku

W trzecim kwartale 2025 roku Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Luboń odbyła dwa posiedzenia, w dniach:

- 16 lipca 2025 r.,
- 24 września 2025 r.

W posiedzeniach uczestniczyli członkowie Komisji oraz przedstawiciele władz Miasta: Burmistrz Małgorzata Machalska, Zastępca Burmistrza Dorota Franek (we wrześniu) oraz Skarbnik Miasta Mirosław Stromczyński.

Wszystkie posiedzenia odbyły się w sali sesyjnej Urzędu Miasta Luboń i miały charakter merytoryczny, koncentrując się na analizie projektów uchwał budżetowych, podatkowych i finansowych Miasta.

I. Posiedzenie z dnia 16 lipca 2025 r.

Posiedzenie odbyło się 16 lipca 2025 r. o godzinie 17:00 w sali sesyjnej Urzędu Miasta Luboń. W posiedzeniu uczestniczyło dziewięciu członków Komisji, co pozwoliło na stwierdzenie quorum. W obradach udział wzięli: Burmistrz Małgorzata Machalska oraz Skarbnik Miasta Mirosław Stromczyński. Porządek obrad obejmował opiniowanie trzech projektów uchwał Rady Miasta Luboń oraz przyjęcie protokołu nr 15/2025 z 10.06.2025.

1. Zmiana uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2025 rok

Uchwała obejmowała korekty planu dochodów i wydatków budżetu Miasta wynikające z aktualizacji źródeł finansowania, pozyskanych dotacji oraz decyzji jednostek organizacyjnych.

Zmiany dotyczyły m.in. zwiększenia środków z funduszy zewnętrznych, przesunąć inwestycyjnych w obszarze infrastruktury drogowej, gospodarki komunalnej, zieleni miejskiej oraz oświaty, a także urealnienia wydatków w zakresie pomocy społecznej, bezpieczeństwa i kultury fizycznej. Wprowadzono również zmiany w wydatkach inwestycyjnych, obejmujące m.in. budowę ulicy Buczka i Morelowej, modernizację placu manewrowego spółki TRANSLUB, kontynuację budowy Domu Włodarza, montaż instalacji fotowoltaicznej w Szkole Podstawowej nr 2 oraz utworzenie nowej spółki „Lubońska Gospodarka Odpadami” Sp. z o.o.

Wynik głosowania: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nieobecna.

Opinia Komisji: pozytywna.

2. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2025–2044

Projekt stanowił konsekwencję zmian w budżecie Miasta i obejmował aktualizację załączników do Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym wskaźników finansowych oraz wykazu przedsięwzięć wieloletnich. Zmiany miały charakter porządkujący i zapewniały zgodność między uchwałą budżetową a Wieloletnią Prognozą Finansową.

Wynik głosowania: 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”, 1 osoba nieobecna.

Opinia Komisji: pozytywna.

3. Utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Lubońska Gospodarka Odpadami”

Uchwała dotyczyła utworzenia spółki miejskiej odpowiedzialnej za realizację zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi. Nowa spółka, z kapitałem zakładowym w całości objętym przez Miasto Luboń, została powołana w celu zapewnienia ciągłości i stabilności funkcjonowania systemu odbioru odpadów, przy jednoczesnym zwiększeniu efektywności i kontroli nad jego realizacją. Podmiot będzie współpracować z dotychczasową spółką Kom-Lub Sp. z o.o., wykorzystując jej doświadczenie, zaplecze techniczne, a funkcję Prezesa obejmie obecny Prezes Kom-Lub.

Wynik głosowania: 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nie głosowała, 1 osoba nieobecna.

Opinia Komisji: pozytywna.

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji nr 15 z dnia 10 czerwca 2025 r. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia z dnia 10 czerwca 2025 r. bez uwag.

Wynik głosowania: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nieobecna.

II. Posiedzenie z dnia 24 września 2025 r.

Posiedzenie odbyło się 24 września 2025 r. o godzinie 17:37 w sali sesyjnej Urzędu Miasta Luboń. W posiedzeniu uczestniczyło dziesięciu członków Komisji, co pozwoliło na stwierdzenie quorum. W obradach udział wzięli: Burmistrz Małgorzata Machalska, Zastępca Burmistrza Dorota Franek oraz Skarbnik Miasta Mirosław Stromczyński. Porządek obrad obejmował opiniowanie pięciu projektów uchwał.

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości niektórych obiektów sportowych

Uchwała dotyczyła wprowadzenia zwolnienia od podatku od nieruchomości budowli i gruntów związanych z funkcjonowaniem odkrytych obiektów sportowych, takich jak boiska, stadiony i inne tereny rekreacyjne udostępniane mieszkańcom. Zwolnienie ma charakter przedmiotowy i wynika z nowelizacji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, która rozszerzyła katalog budowli objętych podatkiem.

Przyjęcie uchwały pozwoli na utrzymanie dotychczasowego sposobu finansowania infrastruktury sportowej oraz zapobiegnie dodatkowym obciążeniom podatkowym. W przypadku, gdy zwolnienie stanowić będzie pomoc publiczną, udzielane będzie ono w ramach zasad pomocy de minimis obowiązujących do 30 czerwca 2031 r.

Wynik głosowania: 8 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.
Opinia Komisji: pozytywna.

2. Zmiana uchwały w sprawie podatku od nieruchomości

Projekt uchwały dotyczył aktualizacji stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta Luboń od 1 stycznia 2026 r. Na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. stawki podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zostały podniesione do maksymalnych dopuszczalnych poziomów, natomiast pozostałe stawki zwiększono o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana miała na celu dostosowanie wysokości stawek do obowiązujących przepisów i zapewnienie równowagi budżetowej Miasta.

Wynik głosowania: 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

Opinia Komisji: pozytywna.

3. Zmiana uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2025 rok

Uchwała obejmowała zmiany w budżecie Miasta zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków. Wprowadzono środki z tytułu dotacji zewnętrznych oraz dokonano korekt wynikających z decyzji organów nadrzędnych i aktualnych planów jednostek miejskich. Zmiany miały charakter porządkujący i wynikały głównie z przyznania nowych dotacji z budżetu państwa oraz funduszy krajowych i unijnych. Największe przesunięcia dotyczyły zadań inwestycyjnych w obszarze infrastruktury drogowej, gospodarki komunalnej, oświaty oraz bezpieczeństwa publicznego. Zwiększono m.in. wydatki na budowę i modernizację ulic, oświetlenie miejskie, w tym inwestycję związaną z montażem lamp solarnych w Parku Papieskim, a także na zakupy sprzętu dla jednostek ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej. W zakresie oświaty dokonano korekt związanych z rosnącą liczbą uczniów oraz potrzebą zapewnienia środków na dowóz dzieci do szkół, wyposażenie pracowni dydaktycznych i remonty infrastruktury szkolnej. Wydatki zwiększono również w działach dotyczących pomocy społecznej i edukacyjnej opieki wychowawczej, w tym na programy finansowane z Funduszu Pomocy oraz środki przeznaczone na realizację zadań dla dzieci z Ukrainy. Zmiany zapewniły dostosowanie budżetu do bieżących potrzeb miasta i aktualnych decyzji instytucji finansujących, przy jednoczesnym utrzymaniu równowagi finansowej.

Wynik głosowania: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
Opinia Komisji: pozytywna.

4. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń

Uchwała stanowiła konsekwencję zmian wprowadzonych w budżecie Miasta. Zaktualizowano załączniki dotyczące dochodów, wydatków oraz wskaźników finansowych, a także urealniono wartości przedsięwzięć wieloletnich. Zmiany miały charakter techniczny i porządkujący.

Wynik głosowania: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”.
Opinia Komisji: pozytywna.

5. Zaciągnięcie pożyczki długoterminowej

Uchwała dotyczyła zaciągnięcia przez Miasto Luboń pożyczki długoterminowej w ramach krajowych programów wsparcia, w tym Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Pożyczka zostanie uruchomiona w dwóch transzach – w latach 2025 i 2026 – i przeznaczona na realizację zadań inwestycyjnych o charakterze rozwojowym, w tym modernizację infrastruktury miejskiej, rozbudowę systemu odwodnienia, inwestycje w efektywność energetyczną, odnawialne źródła energii oraz zielen miejską. Środki z pożyczki są nieoprocentowane, a część kwoty może podlegać umorzeniu po spełnieniu warunków programu.

Wynik głosowania: 10 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.
Opinia Komisji: pozytywna.

III. Podsumowanie

W III kwartale 2025 roku Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Luboń:

- odbyła dwa posiedzenia,
- rozpatrzyła osiem projektów uchwał,
- wszystkie projekty uzyskały pozytywne opinie Komisji,
- przyjęła protokół z posiedzenia komisji nr 15 z dnia 10 czerwca 2025 r.

Przygotował:

Sekretarz Komisji
Maciej Różański

Zatwierdziła:

Przewodnicząca Komisji
Katarzyna Ekwińska