

Projekt

z dnia 27 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XI/.../2025
RADY MIASTA LUBOŃ**

z dnia 13 marca 2025 r.

**w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących
w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025-2028 ”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025-2028 nr WPRiM/24/001”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

§ 3. Traci moc uchwała LV/402/2023 RADY MIASTA LUBOŃ z dnia 26 stycznia 2023 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2023 – 2026”.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 13 marca 2025r.

Przewodnicząca Rady
Miasta Luboń

Teresa Zygmankowska

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I
MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W
POSIADANIU AQUANET S.A. NA LATA
2025-2028**

NR WPRiM/24/001



Poznań, listopad 2024 r.

SPIS TREŚCI

I.	Streszczenie kierownicze	4
II.	Opis WPRiM	5
	1. Cel WPRiM	5
	2. Cel realizacji WPRiM	5
	3. Zakres WPRiM	6
	4. Założenia do WPRiM	6
	5. Forma WPRiM	7
	6. Planowane wielkości nakładów inwestycyjnych w latach 2025 – 2028	8
	7. Kluczowe działania WPRiM	9
	8. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych	10
	9. Główne działania zmierzające do uzyskania niezależności i neutralności energetycznej	11
	10. Innowacje	11
	11. Analiza SWOT	12
	12. Czynniki sukcesu	13
III.	Zestawienie tabelaryczne WPRiM na lata 2025-2028	13

SPIS TABEL

- **Tab. nr 1** – Nakłady w WPRiM w latach 2025-2028 w grupach zgodnych z ustawą
- **Tab. nr 2** – Podsumowanie – zestawienie zbiorcze nakładów inwestycyjnych na lata 2025-2028
- **Tab. nr 3** – Nakłady na zadania z grupy I
- **Tab. nr 4** – Nakłady na zadania z grupy II

I. Streszczenie kierownicze

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Aquanet S.A. w latach 2025-2028 (zwany dalej „WPRiM”) został opracowany w perspektywie 4-letniej.

Podstawowe założenia przy jego tworzeniu to:

- zapewnienie ciągłości działania poprzez utrzymanie urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w gotowości,
 - dostęp do świadczonych usług coraz większej liczbie klientów poprzez rozwój systemów wodociągowo-kanalizacyjnych,
 - realizacja zadań polegających na podłączeniu mieszkańców do systemu kanalizacyjnego w celu wsparcia Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK),
 - dążenie do niezależności i neutralności energetycznej,
- przy jednoczesnej maksymalizacji wykorzystania szansy dotacji środków zewnętrznych.

Wysokość nakładów na inwestycje w poszczególnych latach [mln zł] wynosi:

Rok	2025	2026	2027	2028	Łącznie 2025-2028
Nakłady [mln zł]	247	295	280,9	253,9	1 076,8

Warunki sukcesu wspierające realizację WPRiM to m.in.:

- sytuacja gospodarcza,
- uzyskanie dofinansowania zewnętrznego,
- stabilna sytuacja finansowa Spółki,
- wsparcie Gmin przy realizacji inwestycji, w tym przy regulacjach terenowo – prawnych.

Zagrożenia utrudniające realizację WPRiM:

- ryzyka związane z dynamicznymi zmianami na rynku makroekonomicznym,
- wzrost kosztów inwestycji powyżej zaplanowanych w WPRiM,
- opóźnienie realizacji zadań z uwagi na przedłużający się etap dokumentacji projektowych, co jest spowodowane ich dużą ilością, długimi procedurami administracyjnymi oraz koniecznością uregulowania spraw terenowo – prawnych,
- konieczność obsługi posiadanego zadłużenia.

Prognozowany średni wzrost taryf uwzględniający planowane inwestycje:

Rok	2025	2026	2027	2028
WPRiM 2025-2028	1,24%	1,47%	1,38%	1,22%

Prezentowany poziom wzrostu taryf jest wartością średnioważoną dla całej Spółki. Wynika on jedynie ze wzrostów kosztów oinwestycyjnych związanych z realizacją WPRiM i nie uwzględnia zmian innych pozycji kosztowych.

II. Opis WPRiM

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025-2028 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (z dnia 7 czerwca 2001 r. z późniejszymi zmianami).

1. Cel WPRiM

- Określenie nakładów planowanych przez Aquanet na inwestycje,
- Wskazanie rodzajów planowanych przedsięwzięć,
- Wskazanie wysokości dotacji, które Spółka otrzymała z funduszy unijnych (FS) i grantów.

2. Cel realizacji WPRiM

- Zapewnienie bieżącego funkcjonowania Spółki,
- Spełnienie przepisów polskich i unijnych,
- Zoptymalizowanie wykorzystania majątku,
- Realizacja celów gmin będących Akcjonariuszami,
- Realizacja strategii Spółki.

3. Zakres WPRiM

WPRiM na lata 2025 – 2028 zgodnie z art. 21 ww. Ustawy określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2025 – 2028 w podziale na:
 - I - przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne,
 - II - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
 - III - przedsięwzięcia inne,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (w tym w podziale na wodę, ścieki i inne),
- sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

4. Założenia do WPRiM

WPRiM został opracowany w perspektywie 4-letniej, przy następujących założeniach:

- uwzględniono priorytet dla inwestycji:
 - pozwalających zapewnić ciągłość działania poprzez utrzymanie urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w gotowości,
 - umożliwiających dostęp do świadczonych usług coraz większej liczbie klientów poprzez rozwój systemów wodociągowo-kanalizacyjnych,
 - wspierających Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych poprzez podłączenie mieszkańców do systemu kanalizacyjnego,
 - zmierzających do uzyskania w jak największym stopniu niezależności i neutralności energetycznej,
 - realizujących wymagania polskie i unijne,
 - mających dofinansowanie ze środków UE bądź innych źródeł (granty),
- wzięto pod uwagę możliwość uzyskania dofinansowania w kolejnych perspektywach,
- wzięto pod uwagę możliwości finansowe Spółki - określone na podstawie badania na modelu finansowym,
- oszacowano wielkość nakładów inwestycyjnych na podstawie zawartych umów, kosztorysów inwestorskich i przetargów,
- w celu spełnienia zobowiązań wynikających z regulacji prawnych, m. in. dotyczących wykupu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

5. Forma WPRiM

Do zadań z grupy I należą inwestycje mające na celu zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego i poziomu świadczenia usług.

Do zadań z grupy II należą inwestycje, których realizacja służy tylko danej Gminie. Są to sieci rozdzielcze – lokalne rozwojowe zadania sieciowe wodociągowe i kanalizacji sanitarnej na terenie danej Gminy (na obszarach zagospodarowanych bądź planowanych do zagospodarowania). Wskazanie inwestycji i ich hierarchizacja jest dokonywana przez Gminę, której dana inwestycja służy.

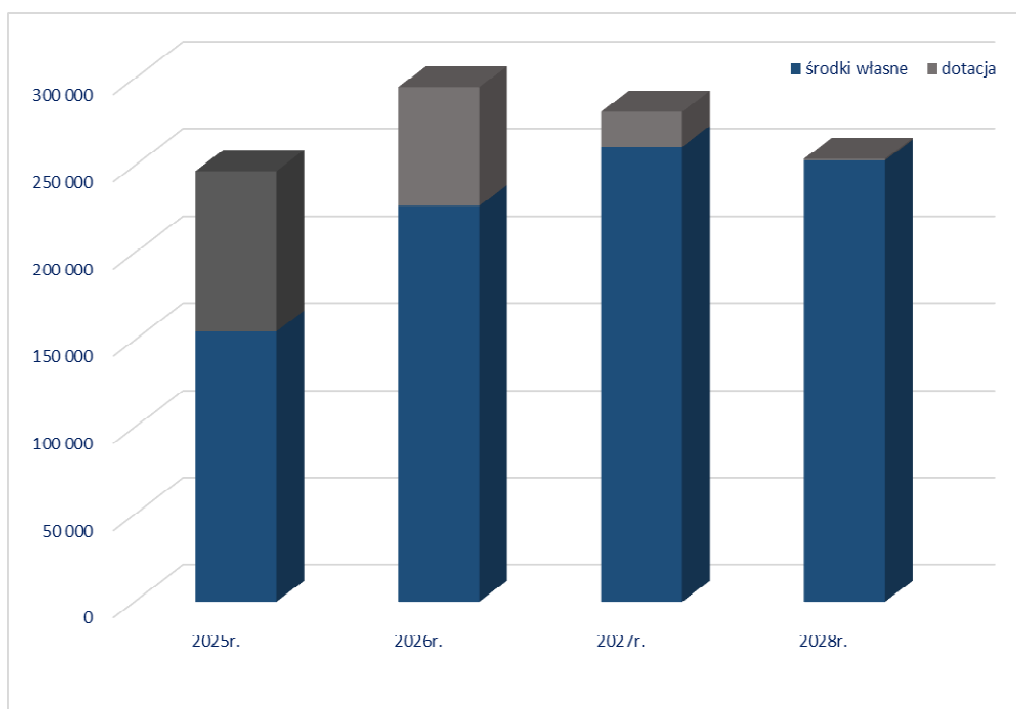
Inwestycje uszeregowane są w następujący sposób:

- Grupa I w podziale odpowiednio na podgrupę: woda, ścieki lub inne
 - Charakter: wspólne
 - Rodzaj: modernizacyjne
 - Kategoria: Ujęcia wody
 - Kategoria: Stacje uzdatniania wody
 - Kategoria: Magistrale wodociągowe
 - Kategoria: Oczyszczalnie ścieków
 - Kategoria: Kolektory kanalizacyjne
 - Rodzaj: rozwojowe
 - Kategoria: Ujęcia wody
 - Kategoria: Stacje uzdatniania wody
 - Kategoria: Magistrale wodociągowe
 - Kategoria: Oczyszczalnie ścieków
 - Kategoria: Kolektory kanalizacyjne
 - Charakter: sieci rozdzielcze
 - Rodzaj: modernizacyjne
 - Kategoria: Koordynacja (z innymi jednostkami)
 - Kategoria: PSW (Poznański System Wodociągowy)
 - Kategoria: PSK (Poznański System Kanalizacyjny)
 - Kategoria: Azbestocement
 - Rodzaj: rozwojowe
 - Kategoria: KPOŚK (wspierające osiągnięcie wymaganego stopnia skanalizowania)
 - Kategoria: Kanalizacja w strefie (ochronnej ujęć wody)

- Kategoria: Wykupy (zaspokajanie roszczeń z tytułu realizacji infrastruktury wod-kan przez innych inwestorów)
- Charakter: inne
 - Rodzaj: inne
 - Kategoria: zaplecza techniczne i obiekty różne
 - Kategoria: inne działania
 - Kategoria: zakupy środków trwałych
 - Kategoria: informatyzacja
 - Kategoria: transformacja cyfrowa
 - Kategoria: inwestycje nieprzewidziane
- Grupa II w podziale odpowiednio na podgrupę: woda i ścieki
 - Gmina

6. Planowane wielkości nakładów inwestycyjnych w latach 2025 – 2028

Źródła nakładów [tys. zł]



7. Kluczowe działania WPRiM

Zadania o charakterze wspólnym i sieci rozdzielczych

- ✓ Odtwarzanie studni zastępczych na ujęciach wody
- ✓ Modernizacja ujęcia wody Dębina
- ✓ Budowa punktów regulacyjno – pomiarowych na magistralach wodociągowych
- ✓ System zdalnego odczytu na sieci wodociągowej
- ✓ Działania modernizacyjne na Centralnej Oczyszczalni Ścieków i Lewobrzeżnej Oczyszczalni Ścieków
- ✓ SUW Mosina – instalacja awaryjnego zasilania w energię elektryczną

Zadania dotyczące wymiany bądź renowacji sieci wod-kan. związane z koordynacją inwestycji w Poznaniu, głównie z Poznańskimi Inwestycjami Miejskimi, m.in. w ulicach:

- ✓ Ratajczaka, Ewangelickiej, Wyszyńskiego w Poznaniu
- ✓ Lechickiej
- ✓ W rejonie nowej linii tramwajowej na Naramowice

8. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

W obszarze 5 aglomeracji, wyznaczonych w oparciu o art. 87 ust. 1 ustawy Prawo wodne:

- ✓ Aglomeracji Poznań,
- ✓ Aglomeracji Kórnik,
- ✓ Aglomeracji Mosina-Puszczykowo,
- ✓ Aglomeracji Murowana Goślina,
- ✓ Aglomeracji Chludowo.

znajdują się tereny obsługiwane przez Aquanet, z których ścieki oczyszczane są w 6 oczyszczalniach należących do Spółki Aquanet:

- ✓ Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Koziegłowach,
- ✓ Lewobrzeżnej Oczyszczalni Ścieków w Poznaniu,
- ✓ Oczyszczalni Ścieków w Borówcu,
- ✓ Oczyszczalni Ścieków w Mosinie
- ✓ Oczyszczalni Ścieków w Szlachęcinie,
- ✓ Oczyszczalni Ścieków w Chludowie.

Spółka Aquanet wspiera Gminy w celu wypełniania obowiązków wynikających z dyrektywy poprzez budowę nowych sieci kanalizacyjnych na ich terenie. Poniżej wskazano zadania wspierające realizację Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Szczególne znaczenie, z punktu widzenia spełnienia wymagań dyrektywy ściekowej, mają inwestycje rozwojowe biegnące przez tereny zurbanizowane, których celem jest wzrost procentu skanalizowania aglomeracji. Na obszarach Aglomeracji nowe sieci budowane są również przez jednostki samorządowe.

Zestawienie inwestycji w poszczególnych gminach, wspierających realizację KPOŚK:

- ✓ Czerwonak - kanalizacja sanitarna w ul. Błękitnej w Czerwonaku, w ul. Szarotkowej, Narcyzowej, Zawilcowej, Irysowej w Miękwie
- ✓ Luboń - kanalizacja sanitarna w ul. Poniatowskiego, Cmentarnej, Zielonej, Granicznej, Armii Poznań, Leśmiana, Jaworowej, Leszczynowej, Niezłomnych, Sowiej
- ✓ Mosina - kanalizacja sanitarna w ul. Jodłowej w Daszewicach, w ul. Platanowej w Mosinie, w ul. Brzoskwinowej, Jabłkowej, Truskawkowej, Morelowej, Nad Potokiem w Czapurach
- ✓ Murowana Goślina - kanalizacja sanitarna w m. Rakownia
- ✓ Poznań - kanalizacja sanitarna w ul. Gęsiej, Kaczej, Giżyckiej, Obornickiej, na terenie Podolan - Etap II, na terenie osiedli Krzesiny i Krzesinki, w rejonie ul. Kotowo w Poznaniu, Torfowej, Skrajnej, Bobrownickiej, Rumiankowej, Laurowej, Kobylepole, Darzyńskiej, Darzyborskiej, os. Kiekrz i Psarskie, w rejonie ul. Przebiśnegowej, Bronowej, Podleśnej, Ranowskiej, Rugijskiej, Chryzantemowej, Łęgowskiego, Radziwoja, Ziemowita, Janisławy, Browarnej, Mogileńskiej, Mińskiej, Chociebora, Św. Kingi, Glinianej, Opolskiej, 28 Czerwca 1956, Żelaznej, Zachodniej – etap II, Krośnieńskiej
- ✓ Swarzędz - kanalizacja sanitarna w ul. Pszennej, Sołeckiej, Włodarskiej, Rutkowskiego, Kmieca, Wójtowskiej, Chabrowej, Gromadzkiej, Leszka, Mieszka, Kazimierza, Ziemowita, Tulipanowej w Jasiniu, Kosteckiego w Zalasewie
- ✓ Kórnik - kanalizacja sanitarna w ul. Krętej, Prostej, Widokowej, Os. Zielona Polana, Ładnej, w rejonie ul. Źródlanej w Borówcu, w m. Błażejewo, Biernatki, Skrzyńki - Etap I, w ul. Sportowej, Kwiatowej, Piaskowej, na os. Azaliowym w Kamionkach, w rejonie ul. 20 Października w Kórniku

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025-2028 nr WPRiM /24/001

- ✓ Suchy Las - kanalizacja sanitarna w ul. Sprzecznej, Lisiej, Zgodnej, Ogrodniczej, Wierzbowej i w rejonie Suchy Las Wschód, w ul. Jaworowej w Gołęczewie.

9. Główne działania zmierzające do uzyskania niezależności i neutralności energetycznej:

- ✓ Ujęcie Mosina i Dębina - studnie zastępcze
- ✓ SUW Wiśniowa, SUW Mosina, SUW Gruszczyn – fotowoltaika
- ✓ COŚ - praca wyspowa zespołów prądotwórczych
- ✓ COŚ – turbina wodna
- ✓ SUW Mosina – instalacja awaryjnego zasilania w energię elektryczną
- ✓ COŚ-LOŚ-PŚ Garbary - budowa infrastruktury elektroenergetycznej pomiędzy obiektami Spółki.
- ✓ Wdrożenie nadrzędnego systemu SCADA do zarządzania energią w Spółce.

10. Innowacje

- ✓ Modelowanie procesów biokinetycznych oczyszczalni ścieków.

11. SWOT

Mocne strony	Słabe strony
1. Realizacja zadań wspierających KPOŚK. 2. Wodociągowanie terenów zagospodarowanych na obszarze obsługiwanym przez Spółkę. 3. Kanalizowanie wnioskowanych przez Gminy terenów zagospodarowanych. 4. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków dla realizowanego programu budowy mieszkań w Poznaniu.	1. Duże obciążenie zasobów z uwagi na mnogość inwestycji o stosunkowo niewielkim zakresie rzeczowym.
Szanse	Zagrożenia
1. Możliwość koordynacji modernizacji sieci wodociągowych i kanalizacyjnych z inwestycjami gminnymi. 2. Optymalizacja zarządzania energią w Spółce. 3. Transformacja cyfrowa w Spółce.	1. Znaczny wzrost nakładów z uwagi na m.in. wysoki poziom inflacji. 2. Brak uzyskania dofinansowań zewnętrznych. 3. Przedłużające się procesy administracyjne i terenowo-prawne wpływające na czas przygotowania dokumentacji projektowych. 4. Opóźnienia w wyborze Wykonawców (Biura Projektowe) na opracowanie dokumentacji projektowej - brak oferentów w postępowaniach przetargowych, wartość ofert przekraczających szacunek Zamawiającego, konieczność przeprowadzenia kolejnych postępowań

12. Czynniki sukcesu

Czynnikami warunkującymi sukces WPRiM są:

- zwiększenie stopnia skanalizowania w aspekcie KPOŚK,
- sprawny proces przygotowania do realizacji zadań, dla których Spółka uzyskała dofinansowanie w ramach perspektywy 2021-2027,
- stabilna i kompetentna kadra przygotowująca i nadzorująca inwestycje,
- stabilna sytuacja gospodarcza,
- wsparcie Gmin przy realizacji inwestycji, w tym przy regulacjach terenowo – prawnych,
- pozyskania dofinansowań zewnętrznych w kolejnych perspektywach oraz preferencyjnych pożyczek.

III. Zestawienie tabelaryczne WPRiM na lata 2025-2028

Tab. nr 1 – Nakłady w WPRiM w latach 2025-2028 w grupach zgodnych z ustawą

Tab. nr 2 – Podsumowanie – zestawienie zbiorcze nakładów inwestycyjnych na lata 2025-2028

Tab. nr 3 – Nakłady na zadania z grupy I

Tab. nr 4 – Nakłady na zadania z grupy II

**Tab. nr 1 – Nakłady w WPRiM w
latach 2025-2028 w grupach zgodnych
z ustawą**

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU AQUANET S.A.
NA LATA 2025 - 2028 nr WPRiM/24/001

Podsumowanie zadań w grupach zgodnych z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i
zbiorowym odprowadzaniu ścieków

TAB. nr 1

Rodzaj przedsięwzięcia	Planowane nakłady w latach [tys. zł]				
	2025	2026	2027	2028	2025-2028
rozwojowo-modernizacyjne	207 424	259 384	243 988	219 092	929 888
racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków	18 332	20 634	25 268	24 573	88 808
inne	21 205	14 993	11 685	10 253	58 135
Nakłady łączne (wraz z dotacjami)	246 961	295 010	280 942	253 918	1 076 831
w tym:					
nakłady po stronie AQUANET S.A.	154 930	226 931	260 877	253 008	895 746
dotacja FS + granty	92 031	68 079	20 065	910	181 085

**Tab. nr 2 – Podsumowanie –
zestawienie zbiorcze nakładów
inwestycyjnych na lata 2025-2028**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU AQUANET S.A.
NA LATA 2025 - 2028 nr WPRiM/24/001**

Nazwa	2025 r.	2026 r.	2027 r.	2028 r.	Nakłady łącznie w latach 2025-2028
Grupa I					
podgrupa: woda	80 042	87 618	99 830	75 979	343 469
charakter: wspólne	42 323	32 682	52 789	40 652	168 447
charakter: sieci rozdzielcze	35 588	52 806	44 911	33 196	166 502
rezerwa: woda	2 130	2 130	2 130	2 130	8 520
podgrupa: ścieki	65 684	85 529	68 223	45 540	264 976
charakter: wspólne	22 236	25 587	20 240	11 113	79 177
charakter: sieci rozdzielcze	41 318	57 811	45 853	32 297	177 279
rezerwa: ścieki	2 130	2 130	2 130	2 130	8 520
podgrupa: inne	35 996	29 651	31 255	45 069	141 971
charakter: inne	32 996	26 651	28 255	42 069	129 971
charakter: sieci rozdzielcze	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000
RAZEM Grupa I	181 722	202 798	199 309	166 587	750 415
Grupa II					
RAZEM Grupa II	65 240	92 213	81 633	87 331	326 416

SUMA ŁĄCZNIE - bez dotacji	154 930	226 931	260 877	253 008	895 746
Dotacja (Fundusz Spójności + granty)	92 031	68 079	20 065	910	181 085
SUMA ŁĄCZNIE - z dotacją	246 961	295 010	280 942	253 918	1 076 831

Tab. nr 3 – Nakłady na zadania z grupy I

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU AQUANET S.A.

NA LATA 2025 - 2028 nr WPRIM/24/001

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	2025 r.	2026 r.	2027 r.	2028 r.	Nakłady łącznie w latach 2025-2028	Nakłady po 2028	Zakres rzeczowy
Grupa I	181 722	202 798	199 309	166 587	750 415	1 193 245	
Podgrupa: woda	80 042	87 618	99 830	75 979	343 469	648 009	
Charakter: wspólne	42 323	32 682	52 789	40 652	168 447	389 384	
Rodzaj: modernizacyjne	36 155	28 740	43 110	26 922	134 928	273 322	
Kategoria: ujęcia wody	10 070	9 645	11 152	7 040	37 906	140 895	Inwestycje na ujęciach wody - przebudowy, modernizacje, odtworzenia studni ujęciowych
Kategoria: stacje uzdatniania wody	22 748	16 768	29 959	17 882	87 357	78 843	Inwestycje na stacjach uzdatniania wody - modernizacje, przebudowy, poprawa bezpieczeństwa energetycznego, zabezpieczenia
Kategoria: magistrale wodociągowe	3 337	2 327	2 000	2 000	9 664	53 584	Inwestycje na magistralach wodociągowych - modernizacje, przebudowy, optymalizacja pomiarów i kontroli
Rodzaj: rozwojowe	6 168	3 941	9 679	13 731	33 519	116 061	
Kategoria: ujęcia wody	2 000	1 059	50	0	3 109	0	Inwestycje - optymalizacja poboru wód, przeciwdziałanie skutkom suszy
Kategoria: stacje uzdatniania wody	844	0	1 360	3 623	5 827	0	Inwestycje na stacjach uzdatniania wody - optymalizacja produkcji energii
Kategoria: magistrale wodociągowe	3 324	2 882	8 269	10 108	24 583	116 061	Budowa magistral, zaopatrzenie w wodę nowych obszarów
Charakter: sieci rozdzielcze	35 588	52 806	44 911	33 196	166 502	245 846	
Rodzaj: modernizacyjne	35 538	52 756	44 861	33 106	166 262	240 846	
Kategoria: koordynacja z innymi jednostkami	4 795	8 139	4 474	1 382	18 790	15 540	Inwestycje wodociągowe - budowy, modernizacje, przebudowy, wymiany, renowacje w koordynacji z innymi inwestycjami miejskimi i gminnymi
Kategoria: PSW	15 491	21 812	25 890	18 565	81 757	76 268	Budowy, wymiany, przebudowy sieci wodociągowej dla wzmocnienia ciśnienia i przepływów wody, poprawy jakości wody, przeniesienia z terenów przydatnych, likwidacja odbiorców ryczałtowych
Kategoria: azbestocement	15 253	22 806	14 497	13 160	65 715	149 038	Wymiana sieci wodociągowej z azbestocementu
Rodzaj: rozwojowe	50	50	50	90	240	5 000	
Kategoria: PSW	50	50	50	90	240	5 000	
Rezerwa: woda	2 130	2 130	2 130	2 130	8 520	12 780	
Podgrupa: Ścieki	65 684	85 529	68 223	45 540	264 976	341 835	
Charakter: wspólne	22 236	25 587	20 240	11 113	79 177	163 637	
Rodzaj: modernizacyjne	17 122	23 137	19 190	10 147	69 596	118 599	
Kategoria: kolektory kanalizacyjne	3 933	3 819	3 269	6 100	17 121	105 102	Inwestycje na kolektorach kanalizacyjnych - budowy, modernizacje, przebudowy
Rodzaj: rozwojowe	5 115	2 450	1 050	966	9 581	45 038	
Kategoria: oczyszczalnie ścieków	3 049	2 450	1 050	966	7 515	15 038	Inwestycje na oczyszczalniach ścieków - rozbudowa, gospodarka osadowa, produkcja energii, zagospodarowanie terenu, zabezpieczenia przeciwnowodzienne
Kategoria: kolektory kanalizacyjne	2 066	0	0	0	2 066	30 000	Budowa kolektorów, umożliwiających odbiór ścieków z nowych obszarów
Charakter: sieci rozdzielcze	41 318	57 811	45 853	32 297	177 279	165 418	
Rodzaj: modernizacyjne	4 808	6 535	6 393	6 621	24 357	44 624	
Kategoria: koordynacja z innymi jednostkami	2 747	1 275	1 115	0	5 137	82	Inwestycje kanalizacyjne - budowy, modernizacje, przebudowy, wymiany, renowacje w koordynacji z innymi inwestycjami miejskimi i gminnymi
Kategoria: PSK	2 060	5 260	5 278	6 621	19 220	44 542	Przebudowy i wymiany kanałów, przebudowy i zabezpieczenia przepompowni ścieków
Rodzaj: rozwojowe	36 510	51 276	39 460	25 676	152 922	120 794	
Kategoria: KPOŚK	36 266	50 963	38 178	25 180	150 588	54 588	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach zurbanizowanych
Kategoria: kanalizacja w strefie	244	313	1 282	496	2 335	66 206	Budowa kanalizacji sanitarnej w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody Mosina-Krajkowo
Rezerwa: ścieki	2 130	2 130	2 130	2 130	8 520	12 780	
Podgrupa: inne	35 996	29 651	31 255	45 069	141 971	203 400	
Charakter: inne	32 996	26 651	28 255	42 069	129 971	165 400	
Rodzaj: inne	32 996	26 651	28 255	42 069	129 971	165 400	
Kategoria: zaplecza techniczne i obiekty różne	11 315	5 643	4 385	7 953	29 295	16 610	Inwestycje i działania polegające m.in. na rozbudowie systemu zarządzania majątkiem, działania na sieciach i obiektach wod-kan, wzmocnieniu ochrony obiektów, wykonaniu źródeł wodnych, systemy ciepła i chłodu w obiektach, punkty ładowania samochodów elektrycznych
Kategoria: inne działania	11 831	12 259	14 170	27 416	65 675	61 240	Inwestycje m.in. zapewniające ciągłość pracy obiektów, realizacja badań, koncepcji, wykonanie systemu do zarządzania energią
Kategoria: informatyzacja	3 150	1 750	1 700	1 700	8 300	26 450	Działania na sieciach IT, Cyberbezpieczeństwo IT
Kategoria: transformacja cyfrowa	3 700	4 000	5 000	2 000	14 700	43 100	Działania w zakresie transformacji cyfrowej
Kategoria: zakupy środków trwałych	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000	18 000	Zakup maszyn i urządzeń na potrzeby realizacji zadań podstawowych Spółki
Charakter: sieci rozdzielcze	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000	38 000	
Rodzaj: rozwojowe	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000	38 000	
Kategoria: wykupy	3 000	3 000	3 000	3 000	12 000	38 000	Zaspokojenie roszczeń z tyt. realizacji sieci wod-kan

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU AQUANET S.A.
NA LATA 2025 - 2028 nr WPRiM/24/001

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	2025 r.	2026 r.	2027 r.	2028 r.	Nakłady łącznie w latach 2025-2028	Nakłady po 2028	Zakres rzeczowy
------------------------------	---------	---------	---------	---------	------------------------------------	-----------------	-----------------

Podsumowanie zadań z grupy I wg podziału zgodnego z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

Rodzaj przedsięwzięcia	Planowane nakłady w latach [tys. zł]				
	2025	2026	2027	2028	2025-2028
rozwojowo-modernizacyjne	142 184	167 171	162 355	131 762	603 472
racjonalizujące zużycie wody i	18 332	20 634	25 268	24 573	88 808
inne	21 205	14 993	11 685	10 253	58 135
Łącznie	181 722	202 798	199 309	166 587	750 415

Podsumowanie zadań z dofinansowaniem

Zadania dofinansowane	Planowane nakłady w latach [tys. zł]				
	2025	2026	2027	2028	2025-2028
Horyzont 2020	236	236	236	0	707
Faza II SUW Wiśniowa	18 336	12 500	19 000	7 500	57 336
FS7	30 251	34 013	20 742	14 009	99 014
Łącznie	48 823	46 748	39 978	21 509	157 058

Tab. nr 4 – Nakłady na zadania z grupy II

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU AQUANET S.A.
NA LATA 2025 - 2028 nr WPRiM/24/001**

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	2025 r.	2026 r.	2027 r.	2028 r.	Nakłady łącznie w latach 2025-2028	Nakłady po 2028	Zakres rzeczowy
Grupa II	65 240	92 213	81 633	87 331	326 416	412 851	
Podgrupa: woda	32 030	35 329	20 360	14 797	102 515	74 240	
Brodnica	500	733	0	0	1 233	14	Budowa wodociągów na terenie Gminy Brodnica
Czerwonak	0	0	0	0	0	0	Budowa wodociągów na terenie Gminy Czerwonak
Kórnik	5 291	6 196	4 138	5 000	20 625	366	Budowa wodociągów na terenie Miasta i Gminy Kórnik
Luboń	239	998	56	200	1 494	474	Budowa wodociągów na terenie Miasta Luboń
Mosina	5 363	6 780	2 736	1 398	16 277	13 192	Budowa wodociągów na terenie Miasta i Gminy Mosina
Murowana Goślina	4 126	3 297	887	0	8 310	20 077	Budowa wodociągów na terenie Miasta i Gminy Murowana Goślina
Poznań	9 726	9 364	6 018	6 091	31 198	29 309	Budowa wodociągów na terenie Miasta Poznań
Puszczykowo	110	265	904	1 124	2 403	4 733	Budowa wodociągów na terenie Miasta Puszczykowo
Suchy Las	1 052	1 217	791	779	3 839	4 133	Budowa wodociągów na terenie Gminy Suchy Las
Swarzędz	5 623	6 479	4 829	204	17 135	1 942	Budowa wodociągów na terenie Miasta i Gminy Swarzędz
Podgrupa: ścieki	33 210	56 884	61 273	72 534	223 901	338 611	
Brodnica	0	0	0	0	0	0	Budowa kanalizacji na terenie Gminy Brodnica
Czerwonak	2 598	3 596	1 658	2 760	10 612	12 772	Budowa kanalizacji na terenie Gminy Czerwonak
Kórnik	443	1 714	1 076	60	3 293	73 625	Budowa kanalizacji na terenie Miasta i Gminy Kórnik
Luboń	687	322	279	3 815	5 102	9 114	Budowa kanalizacji na terenie Miasta Luboń
Mosina	8 615	6 950	155	1 229	16 949	6 741	Budowa kanalizacji na terenie Miasta i Gminy Mosina
Murowana Goślina	1 500	5 454	2 512	0	9 465	30 418	Budowa kanalizacji na terenie Miasta i Gminy Murowana Goślina
Poznań	18 674	37 618	46 391	58 736	161 419	185 407	Budowa kanalizacji na terenie Miasta Poznań
Puszczykowo	127	146	1 340	2 132	3 745	7 528	Budowa kanalizacji na terenie Miasta Puszczykowo
Suchy Las	88	519	1 194	1 179	2 980	9 041	Budowa kanalizacji na terenie Gminy Suchy Las
Swarzędz	479	565	6 668	2 623	10 335	3 963	Budowa kanalizacji na terenie Miasta i Gminy Swarzędz

Podsumowanie zadań z grupy II wg podziału zgodnego z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

Rodzaj przedsięwzięcia	Planowane nakłady w latach [tys. zł]				
	2025	2026	2027	2028	2025-2028
rozwojowo-modernizacyjne	65 240	92 213	81 633	87 331	326 416
racjonalizujące zużycie wody i inne	0	0	0	0	0
Łącznie	65 240	92 213	81 633	87 331	326 416

Podsumowanie zadań z dofinansowaniem

Zadania dofinansowane	Planowane nakłady w latach [tys. zł]				
	2025	2026	2027	2028	2025-2028
FS7	6 939	9 824	16 911	29 243	62 917
Horyzont 2020	0	0	0	0	0
Łącznie	6 939	9 824	16 911	29 243	62 917

P.RZT.76.6.2025.FK

sygn. akt: P.RZT.76.26.2025

Burmistrz Miasta Luboń

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Miasta Luboń (dalej: Wnioskodawca) z dnia 20 stycznia 2025 r., przekazujące do zaopiniowania wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025-2028 (dalej: wieloletni plan, WPRiM), Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej: Dyrektor RZGW w Poznaniu), w oparciu o treść przepisu art. 21 ust. 4a oraz ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 757, dalej: Ustawa), wydaje opinię.

W zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, ujętego w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych, Dyrektor RZGW w Poznaniu wskazuje, że w wieloletnim planie został przedstawiony sposób realizacji VI aktualizacji Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (dalej: VI aKPOŚK).

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do dostosowania gospodarki ściekowej do wymagań dotyczących systemów kanalizacji i oczyszczalni ścieków komunalnych wynikających z dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. UE. L. 1991 Nr 135, poz. 40 ze zm., dalej: „dyrektywa ściekowa”). Podstawowym instrumentem wdrożenia postanowień dyrektywy ściekowej jest krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (dalej: KPOŚK). Celem KPOŚK, przez realizację ujętych w nim inwestycji, jest ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczonych ścieków, a co za tym idzie – ochrona środowiska wodnego przed ich niekorzystnymi skutkami. KPOŚK jest dokumentem strategicznym, w którym oszacowano potrzeby i określono działania na rzecz wyposażenia aglomeracji o RLM ≥ 2000 , w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków komunalnych. Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2024 r. 1087, dalej: Prawo wodne) KPOŚK podlega aktualizacji co najmniej raz na cztery lata. Ostatnia, a zarazem szósta aktualizacja KPOŚK, została zatwierdzona przez Radę Ministrów w dniu 5 maja 2022 r. Działania w niej zaplanowane powinny zostać zrealizowane oraz osiągnąć efekt ekologiczny do końca 2027 r.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 6 Ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa w szczególności planowany sposób realizacji KPOŚK, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 Prawa wodnego, ujętej w KPOŚK.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2025 – 2028 wzięto pod uwagę, że ww. plan powinien uwzględniać obowiązki wynikające z dyrektywy ściekowej nałożone na Gminę Luboń, na obszarze której wyznaczono aglomerację Poznań o I_d PLWL001 oraz aglomerację Komorniki o I_d PLWL040. Aglomeracja Poznań została wyznaczona na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo wodne, uchwałą nr LXIX/1251/VIII/2022 Rady Miasta Poznania z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Poznań (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r. poz. 5612). Zgodnie z VI aKPOŚK aglomeracja Poznań posiada wskaźnik podłączonych RLM do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na poziomie 97,06 %. W związku z powyższym w VI aKPOŚK dla aglomeracji Poznań wskazano inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej w ramach

zadań wymienionych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w okresie od 1 lutego 2020 r. do 31 grudnia 2027 r.

Aglomeracja Komorniki została wyznaczona na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo wodne, uchwałą nr XXXI/285/2020 Rady Gminy Komorniki z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Komorniki (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 10181).

Zgodnie z VI akPOŚK aglomeracja Komorniki posiada wskaźnik podłączonych RLM do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na poziomie 95,25 %. W związku z powyższym w VI akPOŚK dla aglomeracji Komorniki wskazano inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacyjnej o długości 10,00 km przy całkowitym przyroście 1 528 liczby rzeczywistych mieszkańców, którzy skorzystają z usług kanalizacyjnych w wyniku wybudowania sieci kanalizacyjnej. Budowa sieci jest realizowana w ramach zadania pn. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Komorniki. Przedmiotowe inwestycje będą realizowane w terminie od 1 września 2020 r. do 15 grudnia 2027 r.

Z przedłożonych w sprawie dokumentów wynika, że planowane do realizacji inwestycje są związane z infrastrukturą przeznaczoną do zbierania i oczyszczania ścieków komunalnych i jednocześnie są tożsame z inwestycjami wskazanymi w VI akPOŚK.

Zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1074, dalej: Rozporządzenie) ustalając niezbędne przychody na potrzeby obliczenia cen i stawek opłat planowanych na 3 lata obowiązywania taryfy uwzględnia się w szczególności:

- 1) koszty eksploatacji i utrzymania ponoszone w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym:
 - a) amortyzację lub odpisy umorzeniowe ustalane zgodnie z przepisami o rachunkowości od wartości początkowej środków trwałych metodą liniową niezależnie od źródeł ich finansowania,
 - b) opłaty za korzystanie ze środowiska,
 - c) opłaty za usługi wodne;
- 2) podatki i opłaty niezależne od przedsiębiorstwa;
- 3) koszty zakupionej przez siebie wody lub wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych niebędących w jego posiadaniu;
- 4) spłaty odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji;
- 5) rezerwy na należności nieregularne;
- 6) spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji lub umorzenia, która została przyjęta do wyliczenia niezbędnych przychodów, o których mowa w pkt 1 lit. a, oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia;
- 7) marżę zysku zapewniającą ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen.

Powyższy przepis zawiera szereg kosztów, które w szczególności przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno wziąć pod uwagę przy ustalaniu niezbędnych przychodów. Koszty te przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne planuje, m.in. na podstawie nakładów wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, ochrony środowiska i korzystania z usług wodnych, ustalonych na podstawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w okresie obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, z uwzględnieniem zmian wynikających z planu w latach obowiązywania nowej taryfy (§ 7 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia).

Należy tutaj zaznaczyć, że uwzględnienie w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, w tym wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie. Obowiązek ten obejmuje również stosowane stawki amortyzacji środków trwałych powstałych w ramach inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, a także przyjęty przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne okres amortyzacji. Zważając na fakt, że decyzje o ustaleniu rocznej stawki amortyzacji, jak również o długości przyjętego okresu amortyzacji, podejmuje kierownik jednostki – kierownik przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno przy konstrukcji wniosku taryfowego działać w oparciu o § 7 ust. 6 Rozporządzenia, aby finalnie nie powodować nadmiernego obciążenia odbiorców usług, gdyż koszty amortyzacji mają niewątpliwy wpływ na wysokość taryf.

Jako, że istotnym celem zatwierdzania taryf jest ochrona odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen, nie można tracić z pola widzenia, że cel ten powinien również przyświecać władzy lokalnej w ramach realizacji zadań własnych gminy. Należy zwrócić uwagę na treść przepisu § 3 pkt 1 lit. b Rozporządzenia, w którym ustawodawca przewidział, iż obowiązkiem przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego jest opracowanie taryfy w taki sposób, aby zapewniała ona ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat. Funkcję zatwierdzania taryf przez organ regulacyjny podkreślił również Sąd Najwyższy w wyroku z dnia 14 listopada 2019 r., sygn. I GSK 1428/18 (LEX nr 2754964), wskazując, że celem zatwierdzania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest niewątpliwie ochrona odbiorców usług świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne. Ma ona zapobiegać nadmiernemu i nieuzasadnionemu wzrostowi cen za usługi świadczone przez te przedsiębiorstwa. Cel ten jest wielokrotnie wskazywany w samej Ustawie, jak i Rozporządzeniu – z jednej strony z uwagi na podstawowy i niezbędny do życia charakter usług wodociągowo-kanalizacyjnych, stanowiącego jednocześnie zadanie użyteczności publicznej polegające na zaspokajaniu potrzeb wspólnoty samorządowej, a z drugiej – na monopolistyczną pozycję przedsiębiorstwa w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków. Z tej przyczyny konieczne jest branie przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne pod uwagę również aspektu społecznego wykonywanej działalności oraz skutków jakie w tej sferze wywiera. Podwyższanie cen i stawek opłat bez wyraźnego uzasadnienia stanowi wyraz wykorzystywania uprzywilejowanej pozycji w stosunku do odbiorców usług i nie zasługuje na aprobatę. Projektując taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przedsiębiorstwo winno wziąć pod uwagę przewidywane zmiany warunków świadczenia usług i na tej podstawie ustalić marżę zysku na odpowiednim i wyważonym poziomie w taki sposób, aby z punktu widzenia charakteru wykonywanej działalności, która jednocześnie jest zadaniem użyteczności publicznej, była ona racjonalna i nie stanowiła nadmiernego obciążenia odbiorców usług.

Mając na uwadze treść wieloletniego planu wskazać należy, że nie przedstawia on precyzyjnych informacji odnoszących się do konkretnych wartości zarówno w zakresie założeń, które skłoniły przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do zrealizowania wskazanych inwestycji, jak i planowanych efektów, sposobu realizacji zamierzonych działań i funkcjonowania projektowanych zmian, a także przełożenia na ponoszone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne koszty oraz ochronę odbiorców usług przed nadmiernym wzrostem cen.

W dniu 30 stycznia 2025 r. Wnioskodawca w odpowiedzi na ww. wezwanie oświadczył, że nie jest w posiadaniu informacji w zakresie listy środków trwałych, wysokości stawek amortyzacyjnych, a także *nie posiada wiedzy na temat dat oddania środków trwałych do użytkowania w podziale na poszczególne lata obowiązywania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji.*

Zgodnie z informacjami zawartymi w wieloletnim planie prognozowany średni wzrost taryf uwzględniający planowane inwestycje wynosi 1,24 % w 2025 roku, 1,47 % w 2026 roku, 1,38 % w roku 2027 oraz 1,22 % w roku 2028. Poziom wzrostu jest wynikiem wyłącznie wzrostem kosztów

od inwestycyjnych związanych z realizacją WPRiM i nie uwzględnia innych pozycji kosztowych. Według informacji o sposobie finansowania planowanych modernizacji i inwestycji, ujętej w wieloletnim planie, środki przeznaczone na realizację zadań zapisanych w WPRiM pochodzą będą ze środków własnych Aquanet S.A. oraz z kredytów i pożyczek. Z przedstawionej analizy w wieloletnim planie wynika, że realizacja inwestycji wiąże się z zagrożeniami takimi jak znaczny wzrost nakładów z uwagi na m.in. wysoki poziom inflacji, brak uzyskania dofinansowań zewnętrznych, przedłużające się procesy administracyjne i terenowo-prawne wpływające na czas przygotowania dokumentacji projektowych, opóźnienia w wyborze wykonawców na opracowanie dokumentacji projektowej.

W opinii Dyrektora RZGW w Poznaniu przedsiębiorstwo powinno uwzględnić wysokość planowanych nakładów na zadania inwestycyjne oraz skutki (zarówno kosztowe jak i przychodowe) wykonania zadań wynikających z realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. W planie powinny więc zostać ujęte te wszystkie elementy, które mają wpływ na poziom przychodów i kosztów związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków. Umożliwi to przedsiębiorstwu planowanie niektórych pozycji kosztowych, które stanowią podstawę kalkulacji cen i stawek opłat.

Niezbędne przychody powinny pokryć uzasadnione koszty związane z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków. Natomiast planowane niezbędne wydatki wynikające z realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych powinny być kosztem związanym z prowadzeniem ww. działalności.

Uwzględniając powyższe, na etapie projektowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwo winno dokonać analizy ekonomicznej weryfikując koszty pod względem celowości ich ponoszenia. Należy zaznaczyć, że koszty, aby mogły być uznane za uzasadnione, muszą spełnić łącznie trzy kryteria: niezbędności, zasadności ekonomicznej (oznacza to konieczność rozpatrzenia relacji poniesionego wydatku do uzyskanego efektu) oraz należytej staranności mającej za cel interesy odbiorców.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedmiotowy wieloletni plan będzie miał wpływ na wysokość taryf.

Z UP. DYREKTORA
Roman Strzelczyk
ZASTĘPCA DYREKTORA
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Luboń, ePUAP:/ pf9m0y0q13/eurzad;
2. RZŚ;
3. RZT aa.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
ul. Chlebowa 4/8. 61-003 Poznań

Uzasadnienie

AQUANET Spółka Akcyjna pismem znak: DW/IBM/702/1894/2025 przedłożyła w dniu 08.01.2025 r. Burmistrzowi Miasta Luboń "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu AQUANET SA na lata 2025-2028" o numerze WPRiM/24/001" celem uchwalenia. Plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach;
- 2) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 3) sposoby finansowania planowanych inwestycji;

"Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu AQUANET SA na lata 2025-2028 o numerze WPRiM/24/001", spełnia wymogi art. 21 ust. 3 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, czyli jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a także z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwoleniem wydanego Spółce AQUANET SA na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W dniu 21 stycznia 2025 roku Burmistrz Miasta Luboń przekazał do zaopiniowania przedmiotowy plan Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Przedmiotowa opinia została zawarta w załączniku do uchwały.

W związku powyższym podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

Przewodnicząca Rady Miasta Luboń

Teresa Zygmanska