

**Projekt**

z dnia 30 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VII/.../2024  
RADY MIASTA LUBOŃ**

z dnia 7 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń  
w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Miasta Luboń wyraża zgodę na dokonanie przez Burmistrza czynności polegającej na zawarciu w trybie bezprzetargowym umowy najmu pomieszczenia w budynku przy ul. Poniatowskiego 20 w Luboniu, o łącznej powierzchni użytkowej 9,4 mkw.

2. Przedmiot umowy wskazany w ust. 1 będzie wykorzystywany w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Umowa określająca szczegółowe warunki najmu zostanie zawarta na okres do dwóch lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 7 listopada 2024 r.

Przewodnicząca Rady  
Miasta Luboń

**Teresa Zygmantowska**

## **Uzasadnienie**

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ul. Poniatowskiego 20. Najemca prowadzi działalność gospodarczą o profilu informatycznym. Aktualna umowa wygasa 6.12.2024 r. Najemca wnioskuje o kontynuację umowy najmu.

Przewodnicząca Rady Miasta Luboń

**Teresa Zygmanska**